

**Protokoll der Jahreshauptversammlung am 18.06.2024 18:00 bis 19:00Uhr  
Versammlungsort: Vereinsheim, Eichenweg 35, 28211 Bremen**

Anwesend:

1. Vorsitzender Klaus Ehl, (Versammlungsleitung)
2. Kassierer Alfred Lorenz
2. Schriftführerin Karin Roßberg (Protokoll)

Entschuldigt:

2. Vorsitzender Jens Klüver
1. Kassierer Kerstin Sonnenberg
1. Schriftführer Janes Rösner

Teilnehmer insgesamt: 21, stimmberechtigt: 20

**TOP 1 Feststellen der Beschlussfähigkeit; Verabschiedung des Protokolls der JHV 2023;  
Gedenken Verstorbener; Ehrungen, Personalien**

**Eröffnung** um 18:00 Uhr durch Klaus Ehl und Feststellung, dass die Jahreshauptversammlung form- und fristgemäß einberufen wurde und beschlussfähig ist: die Einladung wurde 5 Wochen vorher per e-Mail bzw. Post zugestellt. Die JHV wurde auf der Website des Vereins sowie in der April-Ausgabe des Gartenfreunds angekündigt. Die Tagesordnung wurde auf der Website des Vereins veröffentlicht und in den Infokästen ausgehängt.

Das **Protokoll der JHV 2023** war bereits im Oktober 2023 verschickt worden; es gab keine Einwände gegen die Verabschiedung.

**Gedenken an Verstorbene:** Peter Spalek Eichenweg 34, Gerlinde Maurer Feuerdornweg 4

**Ehrungen:** dieses Jahr kein Jubiläum

**Gedankt wurde den Mitgliedern des Vorstandes und des Gesamtvorstandes, und außerdem**

- den Schätzern Horst Voigt, Philipp Christel und Walter Bischofberger
- Jens Klüver (Strom- und Wasserabrechnung Neuanlage)
- den FachberaterInnen Eva Lorenz, Gesine Selle und Bernd Nee
- Walter Bischofberger und Bernd Nee (Motorsäge-Arbeiten)
- Walter Bischofberger (Pflege der Vereins-Website)
- den RevisorInnen Dieter Kazmierski, Hauke Rudnick und Philipp Christel
- Günter Schinkel (Maschinenwart)
- Hassan Kardes (Winterschloss- und Schrankenwart Neuanlage)
- Wolfgang Zimmermann (Elektroangelegenheiten Neuanlage)
- Ismail Yildirim (Auspumpen des Wasseruhenschachts in der Neuanlage)
- allen anderen, die sich engagiert und hilfsbereit gezeigt haben

**TOP 2 Geschäftsbericht des Vorstandes** (vorgetragen von Klaus Ehl)

**Vereinsheim**

Seit ca. einem Jahr Pacht der Gastronomie durch Patrick Leo.

Betrieb zunächst nicht zufriedenstellend, unangekündigte Schließung von Herbst 2023 bis Mai 2024, weil Herr Leo die Inneneinrichtung umbauen wollte

Herr Leo wollte zwischenzeitlich sogar kündigen wg. finanzieller Probleme

Neuanfang im Mai 2024 mit Unterstützung durch Angehörige und Freunde von Herrn Leo.

Voraussetzung dafür war, dass der Verein Instandsetzungen des Vereinsheim-Gebäudes vornimmt.

Veranlasst und erledigt wurden:

- Neudeckung des Dachs
- Abdichtung des Schornsteins
- Erneuerung der Elektrik in der Küche
- Trockenlegung des Kellers mit Tauchpumpe

Der Pächter hat veranlasst:

- neue Kühl- und Zapfanlage (von Getränke-Lieferant)

Zukünftige Projekte

- Ersatz der derzeitigen Ölheizung durch Wärmepumpe/Splittklimaanlage (Vorschlag von Walter Bischofberger)

Obwohl vertraglich anders vereinbart, veranstaltet Herr Leo nach wie vor geschlossene Gesellschaften (zuletzt am 14. Juni 2024) ohne Zugang für unsere PächterInnen

Der Vorstand plant einen Gesprächstermin mit Herrn Leo zu verabreden.

### **Vorstandssitzungen seit Juli 2023:**

erfolgten an 8 Terminen (jeden Monat jeweils am 1. Werktags-Dienstag des Monats um 18:00 Uhr im Vereinsheim, außer Januar und April 2024 getagt. 4 Termine davon waren Gesamtvorstandssitzungen,

### **Landes-Delegiertenversammlung im Bürgerhaus Vegesack am 27. April 2024**

Teilnahme durch Alfred L. Lorenz und Kerstin Sonnenberg

Informationen zur Tagesordnungen der Delegiertenversammlung, Vorstandsmitglieder, Mitarbeiterinnen des LV, Informationen und Angebote vom LV finden sich im Gartenfreund und auf der Webseite des LV [www.gartenfreundebremen.de](http://www.gartenfreundebremen.de)

### **Schulungen**

Für den **neuen Schätzerkurs** werden interessierte Mitglieder gesucht.

### **Sitzungen der IG Schwachhausen seit Juli 2023:**

Von turnusmäßigen vier Sitzungen wurde eine durch Klaus Ehl und eine durch Karin Roßberg besucht.

### **Vereinsveranstaltungen:**

**Lampionfest** (Altanlage) am 9.09.23 mit leider nur wenig Beteiligung

**Kohlessen** fand wieder statt (zum 7. Mal): am 21. Februar 2024 mit 34 Teilnehmenden.

### **Gemeinschaftsarbeit:**

Neuanlage: Oktober 2023 (14 Teilnehmer) und 15. April 2024 (19 Teilnehmer)

Altanlage: 13. April 2024 - (39 Teilnehmer)

Die **Abrechnungen für Ersatzzahlungen** bei nicht geleisteter Gemeinschaftsarbeit sind letztmalig durch den scheidenden 1. Schriftführer Janes Rösner verschickt worden. zu 32 der 44 verschickten Bescheide sind Zahlungen eingegangen.

Einige PächterInnen haben außerhalb der Termine Arbeiten für die Gemeinschaft geleistet (siehe unten Stichworte Wasserversorgung und Hochwasser).

**PächterInnenwechsel: 4 - Ausgeschiedene Mitglieder: 3 Neue Mitglieder: 4**

**Aktueller Mitgliederstand:** 145 Mitglieder = 129 Vollmitglieder und 16 Partnermitglieder

Insgesamt 19 Mitglieder üben im Verein Funktionen aus.

## **Stromversorgung in der Neuanlage**

Termin für das Ablesen der Stromzähler war der Zeitraum vom 1. bis 15. Mai 2024, Eingang der Zählerstände fast komplett

Stromrechnungen der letzten Saison wurden komplett beglichen

Jens Klüver bleibt kommissarisch Strom- und Wasserbeauftragter für die Neuanlage, wünscht aber baldmöglichst eine Ablösung

Das Problem der Stromverluste besteht weiter, es muss entschieden werden, ob eine aufwändige Fehler-suche veranlasst wird, oder die Kosten für die Verluste weiter auf die Stromabnehmer umgelegt werden.

Im Januar 2024 kam es zu einem Stromausfall auf 6 Parzellen an der Tannenbergstraße. Das Problem wurde behoben durch eine neue Kabelverbindung zu einer Nachbarparzelle, dafür wurde ein neuer Kabelkanal angelegt.

## **Einbrecher und illegale Bewohner in Parzellen u.a. am Eichenweg.**

Zusammenarbeit mit der Polizei, insbesondere dem Kontaktpolizisten. Betroffene GartenfreundInnen sollen unbedingt die Polizei kontaktieren, und nicht versuchen, ertappte Einbrecher selbst zur Rede zu stellen o.ä.

## **Wasserversorgung Neuanlage durch Wesernetz**

Die Abdichtung des Schachtes für die Wasseruhr in der Neuanlage wurde von der Wesernetz Bremen GmbH angemahnt. Der Vorstand hatte von einem Maurer den Boden und den unteren Teil der Seitenwand abdichten lassen. Beim Winterhochwasser drang wieder Wasser in den Schacht. Ismail Yildirim pumpt regelmäßig den Schacht aus.

## **Hochwasser Jahreswechsel 2023/2024**

Wegen verstopfter Abflussrohre staute sich Wasser westlich der Parzelle Tannenbergstr. 101, dadurch 5 Parzellen unseres Vereins sowie Gelände des Nachbarvereins Gartenfreunde Tannen-berg eV überschwemmt.

Notwendige Maßnahmen wurden mit dem Nachbarverein und dem Deichamt abgestimmt

In Gemeinschaftsarbeit wurden die verstopften Abflussrohre freigeräumt und der Südgraben teilweise ausgehoben. Für den noch auszuhebenden langen Restabschnitt des Südgrabens steht eine Anfrage auf Baggerhilfe beim Deichamt.

## **Baumkontrolle**

Die Vereine sind verpflichtet regelmäßige Baumkontrollen durchzuführen und Meldungen über den Zustand an den Landesverband und an den Umweltbetrieb Bremen (UBB) zu geben.

Soweit möglich, werden Baumfällungsarbeiten vereinseitig durch Walter Bischofberger erledigt.

Klaus Ehl steht im Kontakt mit der Sparte „Streckennetz“ der DB. Auf seinen Hinweis wurden nach Begehung im Jahr 2004 Bäume am Bahndamm in der Neuanlage gefällt.

## **Pflege und Gestaltung der Parzellen**

Die FachberaterInnen schlagen vor, mit neuen PächterInnen einführende Beratungen abzuhalten. Hinweis, dass PächterInnen die FachberaterInnen des Vereins einladen können zwecks Beratung Hinweis auf die Gartenordnung.

Hinweis auf die alle 2 Jahre stattfindenden Begehungen durch die FachberaterInnen

## **Termine 2024/2025**

18. August 2024 Sommerfest im Vereinsheim

14. September 2024 Laternenfest in der Altanlage

21. Februar 2025 Grünkohlessen

### **TOP 3 – Kassenbericht**

Eine Kopie des Kassenberichtes für 2023 wurde den Teilnehmern ausgehändigt.  
Alfred Lorenz gab eine Übersicht über die Einnahmen und Ausgaben des Vereins. Die Finanzlage des Vereins ist in Ordnung.  
Es gibt keine Notwendigkeit für Beitragserhöhungen

### **TOP 4 - Bericht der KassenrevisorInnen und Entlastung der KassiererInnen**

Den Bericht gab der Kassenrevisor Hauke Rudnick.  
Die Kassierer wurden entlastet.

### **TOP 5 - Aussprache zu TOP 2 – 4**

Es gab keine Anmerkungen und keine Nachfragen durch die anwesenden Vereinsmitglieder.

### **TOP 6 - Entlastung des Vorstandes**

Gesine Selle stellte den Antrag auf Entlastung des Vorstandes.  
Die Entlastung des Vorstandes erfolgte einstimmig, bei Enthaltung der Mitglieder des Vorstandes.

### **TOP 7 Neuwahl Vorstandsmitglieder**

Neu zu besetzen sind die Positionen  
2. Vorsitzende(r)  
1. Kassierer(in)  
2. Kassierer(in)  
1. Schriftführer(in),  
da sich die entsprechenden Vorstandsmitglieder zurückziehen wollen.

Ingeborg Poerschke stellte sich vor und erklärte sich bereit, die Funktion **der 1. KassiererIn** zu übernehmen. Sie wurde einstimmig gewählt, bei eigener Enthaltung. Sie nahm die Wahl an.

Karin Roßberg erklärte sich bereit, den Posten **der 1. Schriftführerin** zu übernehmen. Sie war bisher 2. Schriftführerin. Sie wurde einstimmig gewählt, bei eigener Enthaltung. Sie nahm die Wahl an.

Für die anderen Positionen wurden keine Nachfolger gefunden.

### **TOP 8 – Wahl eines 3. Kassenrevisors**

Für die nächsten 3 Jahre muss, da Philipp Christel nach 3 Jahren turnusgemäß ausscheidet, eine Nachfolge gewählt werden. Gesine Selle erklärte sich dazu bereit und wurde einstimmig gewählt, bei eigener Enthaltung. Sie nahm die Wahl an.

**Top 9 –Verschiedenes:** Keine weiteren Wortmeldungen

**TOP 10 – Anträge** Es wurden keine Anträge eingebracht.

**Schluss** : 19:00 Uhr.



Klaus Ehl  
1. Vorsitzender



Karin Roßberg  
2. Schriftführerin

